



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
Г.ВЛАДИМИРА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.09.2019

№ 770-р

О проведении 30.09.2019 аукциона и утверждении документации об аукционе

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67,

1. Провести 30.09.2019 аукцион по продаже права на заключение договора аренды нежилых помещений общей площадью 605,7 кв.м, расположенных в здании по адресу: г.Владимир, ул.Большая Московская, д.39, являющемся объектом культурного наследия регионального значения «В этом доме находилась квартира и мастерская переплетчика Ивана Яковлевича Тимофеева (Тимохина), одного из участников социал-демократической работы во Владимире. Он представлял свою квартиру для различных целей организации. Здесь зимой 1906 года проходила конференция Владимирской городской организации РСДРП под руководством Н.П. Растопчина («Бывшие номера Сулова и Егерёва»), включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (регистрационный номер 331410327330005), а именно:

- нежилого помещения (кадастровый номер 33:22:032034:71), площадью 62,7 кв.м, а именно: помещения № 2, 3, 3а, 7, 7а, 7б, 8 по плану полуподвала здания;

- нежилого помещения (кадастровый номер 33:22:032034:99), площадью 48,8 кв.м, а именно: помещения № 4, 6 по плану полуподвала здания;

- нежилого помещения (кадастровый номер 33:22:032034:100), площадью 145,4 кв.м, а именно: помещения № 4, 5, 5а, 6, 7, 7а, 12, 13, 13а, 14-16, 20а, 27 по плану первого этажа здания;

- нежилого помещения (кадастровый номер 33:22:032034:84), площадью 6,4 кв.м, а именно: помещения № 19, 19а по плану первого этажа здания;
- нежилого помещения (кадастровый номер 33:22:032034:101), площадью 342,4 кв.м, а именно: помещения № 1-25, 25а по плану второго этажа здания.

2. Утвердить документацию об аукционе согласно приложению.

3. Установить:

- начальную (минимальную) цену договора в размере годовой арендной платы (без учета НДС) на 2019 год;
- требование о внесении заявителями задатка в размере 10% от начальной (минимальной) цены договора;

- обременение, подлежащее включению в договор аренды, в виде обязанности арендатора выполнять требования Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», охранного обязательства, утвержденного приказом Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области от 11.02.2016 № 37-01-05, и акта технического состояния объекта культурного наследия от 21.09.2016 № 136-Р.

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.



И.Н. Алексеева